**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ДУБРОВИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА МОШКОВСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07.02.2025 № 12

**Об утверждении перечня муниципальных услуг Дубровинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области**

В соответствии с Федеральным Законом № 210-ФЗ от 27.07.2010 года «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,

ПОСТАНОВЛЯЮ**:**

1. Утвердить перечень муниципальных услуг Дубровинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области (прилагается)

2. Постановление администрации Дубровинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области от 22.03.2023 № 34 Об утверждении перечня муниципальных услуг Дубровинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области» - признать утратившим силу;

3. Постановление от 27.03.2023 № 38 «О внесении изменений в постановление администрации Дубровинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области от 22.03.2023 № 34 «Об утверждении перечня муниципальных услуг Дубровинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области» - признать утратившим сил

4. Постановление от 07.11.2023 № 127 «О внесении изменений в постановление администрации Дубровинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области от 22.03.2023 № 34 «Об утверждении перечня муниципальных услуг Дубровинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области» - признать утратившим силу.

5. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Вести Дубровинского сельсовета» и на официальном сайте администрации <https://dubrovino.nso.ru>.

6. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

И.о.Главы Дубровинского сельсовета

Мошковского района

Новосибирской области М.П.Рейн

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕН  постановлением администрации  Дубровинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области  от 07.02.2025 № 12 |

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Дубровинского сельсовета

Мошковского района Новосибирской области

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуги | Основание для предоставления |
| 1. Услуги в сфере социальной защиты населения | | |
| 1.\* | Предоставление жилых помещений по договорам социального найма | Жилищный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» |
| 2.\* | Подготовка и выдача документа об изменении цели использования жилого помещения муниципального жилищного фонда | Жилищный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» |
| 3.\* | Заключение договора социального найма с гражданами, проживающими в муниципальном жилищном фонде социального использования на основании ордера | Жилищный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» |
| 4.\* | Изменение договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования | Жилищный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» |
| 5.\* | Заключение договора социального найма с гражданами, осуществившими обмен муниципальными жилыми помещениями | Жилищный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» |
| 6.\* | Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях | Жилищный кодекс Российской Федерации;  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Закон Новосибирской области от 04.11.2005 № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма» |
| 7.\* | Предоставление нанимателю жилого помещения меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения по договору социального найма | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ |
| 8.\* | Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений жилищного фонда (приватизация жилищного фонда | Закон Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» |
|  |  |  |
| 2. Услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства | | |
| 9. | Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения | Жилищный кодекс Российской Федерации;  постановление Правительства Российской Федерации от 28.04.2005 № 266 «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения» |
| 10. | Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение | Жилищный кодекс Российской Федерации |
| 11. | Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе нежилого помещения в жилое помещение | Жилищный кодекс Российской Федерации |
| 3. Услуги в сфере имущественно-земельных отношений, строительства и регулирования предпринимательской деятельности | | |
| 12. | Выдача сведений из реестра муниципального имущества | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» |
| 13.\* | Присвоение, изменение и аннулирование адресов объектов недвижимости | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации» |
|  | | |
| 5. Прочие услуги | | |
| 14. | Выдача разрешений на проведение земляных работ | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» |
| 15 | Предоставление участка земли для погребения умершего  (введено постановлением от 09.01.2020 № 1) | Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» |
| 16 | Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов  (введено постановлением от 13.05.2021 № 52) | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», |
| 17 | Выдача разрешений на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления публичного сервитута | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Закон Новосибирской области от 05.12.2016 № 112-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования земельных отношений на территории Новосибирской области» |
| 18 | Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | Федеральными законами [от 06.10.2003 № 131-ФЗ](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=96E20C02-1B12-465A-B64C-24AA92270007) «[Об общих принципах организации местного самоуправления](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=96E20C02-1B12-465A-B64C-24AA92270007) в Российской Федерации», [от 27.07.2010 № 210-ФЗ](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=BBA0BFB1-06C7-4E50-A8D3-FE1045784BF1) «[Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=BBA0BFB1-06C7-4E50-A8D3-FE1045784BF1)», постановлением Правительства Российской Федерации [от 28.01.2006 № 47](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=7C07DCEE-7539-429F-9F76-EDD35EBC530C) «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» |

\* Услуги с межведомственным взаимодействием