**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ДУБРОВИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА МОШКОВСКОГО РАЙОНА**

 **НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.12.2024 № 159

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в рамках муниципального жилищного контроля на территории Дубровинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области**

Руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», администрация Дубровинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в рамках муниципального жилищного контроля на территории Дубровинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области.

2. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Дубровинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области «Вести Дубровинского сельсовета» и разместить на официальном сайте Дубровинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Рейн М.П.

И. о. главы Дубровинского сельсовета

Мошковского района Новосибирской области М.П.Рейн

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | УТВЕРЖДЕНАпостановлением администрацииДубровинского сельсоветаМошковского районаНовосибирской областиОт 05.12.2024 № 159  |

**Программа**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Дубровинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год при осуществлении муниципального жилищного контроляна территории Дубровинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области(далее - Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории Дубровинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области(далее – муниципальный контроль).

**1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности администрации Дубровинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

Объектами при осуществлении вида муниципального контроля являются:

а) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, связанные с соблюдением обязательных требований жилищного законодательства;

 б) жилые помещения, общедомовое имущество, другие объекты, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, к которым жилищным законодательством предъявляются обязательные требования (далее - производственные объекты).

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

Главной задачей при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В 2024 году муниципального жилищный контроль на территории Дубровинского сельсовета не проводился.

В целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, администрацией Дубровинского сельсовета осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с программой по профилактике нарушений в 2024 году.

Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований обеспечено посредством опубликования руководства по соблюдению требований, памяток на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», проводились совещания с руководителями управляющих компаний округа, ресурсоснабжающих организаций по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства, по завершению совещаний обеспечено вручение раздаточного материала участникам.

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории муниципального образования на 2025 год не утверждался.

В 2024 году проверки индивидуальных предпринимателей, юридических лиц не проводились.

Для устранения указанных рисков деятельность администрации в 2025 году будет сосредоточена на следующих направлениях:

а) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами;

б) снижение риска причинения вреда (ущерба).

**2. Цели и задачи реализации Программы**

1. Целями реализации Программы являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований в сфере жилищного контроля на территории Дубровинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области;

- предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда охраняемым законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований;

- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;

- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;

- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2. Задачами реализации Программы являются:

- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам категорий риска;

- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;

- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;

- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

**3. Перечень профилактических мероприятий, сроки**

**(периодичность) их проведения**

1. На основании Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Дубровинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области, утвержденном Решением совета депутатов Дубровинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области от 16.09.2021 № 47, проводятся следующие профилактические мероприятия:

а) информирование;

б) консультирование.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

**4. Показатели результативности и эффективности Программы**

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

а) доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий, от общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, осуществленных в отношении контролируемых лиц – 100 %.

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;

б) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий - 100 %.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются администрацией Дубровинского сельсовета в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Приложение к Программе

**Перечень профилактических мероприятий,**

**сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | **Вид мероприятия** | **Форма мероприятия** | **Подразделение и (или) должностные лица администрации Дубровинского сельсовета, ответственные за реализацию мероприятия** | **Сроки (периодичность) их проведения** |
| 1 | Информирование | Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируемыми лицами в целях их информирования | Глава Дубровинского сельсовета  | Май, сентябрь 2025 года |
| Публикация на сайте руководств по соблюдению обязательных требований в сфере жилищного контроля на территории Дубровинского сельсовета при направлении их в адрес администрации уполномоченным федеральным органом исполнительной власти | Заместитель главы Дубровинского сельсовета  | По мере поступления |
| Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте в сети "Интернет" информации, перечень которой предусмотрен п. 2.4 Положения о виде контроля | Специалист 1 разряда администрации Дубровинского сельсовета  | По мере обновления |
| 2 | Консультирование | Проведение должностными лицами администрации Дубровинского сельсовета, консультаций по вопросам:а) организация и осуществление муниципального жилищного контроля;б) порядок осуществления профилактических, контрольных (надзорных) мероприятий, установленных настоящим положением.Консультирование осуществляется посредствам личного обращения, телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке, установленном Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия. | Заместитель главы Дубровинского сельсовета  | Каждый 2-ой и 4-ый понедельник текущего месяца с 10 до 12 часов, по адресу: Новосибирская область, Мошковский район с. Дубровино ул. Советская 25, каб. № 4 |

**Показатели результативности и эффективности Программы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Критерии оценки | Показатели эффективности |
| 2024 год | 2025 год |
| Кол-во,шт. | в % к предыдущему периоду | Кол-во,шт. | в % к предыдущему периоду |
| 1. | Количество нормативных правовых актов федерального значения, устанавливающих обязательные требования, размещено в течение отчетного периода на официальном сайте в сети Интернет  | 1 | 100 |  |  |
| 2. | Количество нормативных правовых актов администрации, устанавливающих обязательные требования, размещено в течение отчетного периода на официальном сайте в сети Интернет | 1 | 100 |  |  |
| 3. | Количество разъяснений, комментариев, ответов на вопросы, опубликовано в периодическом печатном издании «Вести Дубровинского сельсовета» и на официальном сайте в сети Интернет в течение отчетного периода | -- | -- |  |  |
| 4. | Количество проведенных консультаций | -- | -- |  |  |
| 5. | Удовлетворенность контролируемых лиц и (или) их представителей информацией, полученной в результате консультирования | -- | -- |  |  |