**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ДУБРОВИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Пятого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

Двадцать девятой сессии

от 17.11.2017 г. № 142

**Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного**

**налога на территории Дубровинского сельсовета Мошковского района**

**Новосибирской области с 2018 года**

В соответствии с Постановлением Правительства Новосибирской области № 535-п от 29 ноября 2011 г. «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Новосибирской области и среднего уровня кадастровой стоимости земель населенных пунктов по муниципальным и городским округам Новосибирской области», согласно статьи 387, 394 и п.2 статьи 397 главы 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации», в соответствии с п.п.2 п.1 ст.14 Федерального Закона №131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», письмом Министерства финансов РФ от 01.08.2012 г. №03-05-04-02/71, Уставом Дубровинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области, Совет депутатов Дубровинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области

**РЕШИЛ**:

1. Установить с 01.01.2018 года на территории Дубровинского сельсовета ставки земельного налога в соответствии с Приложением.

2. Установить с 01.01.2018 года следующие сроки и порядок уплаты земельного налога:

2.1. Организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу равными долями в сроки не позднее 30 апреля,31 июля,31 октября, текущего налогового периода и 4 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом

3. Установить дополнительную налоговую льготу, (включая установленные на федеральном уровне п.5 ст.391, ст.395 части второй Налогового кодекса РФ) в виде освобождения от уплаты земельного налога для следующей категории граждан:

3.1. Физических лиц достигших восьмидесятилетнего возраста.

3.2. Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

4. Решение опубликовать в периодическом печатном издании «Вести Дубровинского сельсовета» и на официальном сайте Дубровинского сельсовета <http://admdubrovskiy.ru>

5. Признать утратившими силу решение пятнадцатой сессии от 18.11.2016 г. № 69 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога на территории Дубровинского сельсовета Мошковского района Новосибирской области».

6. Решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

7. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, финансам, налогам и собственности.

Глава Дубровинского сельсовета

Мошковского района

Новосибирской области О.С. Шумкин

Председатель Совета депутатов

Дубровинского сельсовета

Мошковского района Новосибирской области И.Э. Барц

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к решению двадцать девятой сессии  Совета депутатов  Дубровинского сельсовета  Мошковского района  Новосибирской области  от 17.11.2017 года № 142 |

**СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Категория земель и /или разрешенное использование земельного участка | Налоговая  ставка (в %) |
| 1 | Отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,3% |
| 2 | Занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства; | 0,3% |
| 3 | Приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства; | 0,3% |
| 4 | Ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд; | 0,3% |
| 5 | Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии; | 0,5% |
| 6 | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного назначения, не использованные для производства сельскохозяйственной продукции; | 1,5% |
| 7 | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, производственного снабжения, сбыта и заготовок. | 0,5% |
| 8 | Прочие земельные участки | 1,25% |
| 9 | Земельные участки, занятые кладбищами | 0% |
| 10 | Земельные участки, занятые свалками и полигонами ТБО | 0% |